

# 今号の1問1答

このコーナーは社員から社員へ質問をするコーナーです。皆様からの質問も募集中です!!

今号のお題は、工事部の佐野数馬(さの かずま)より「一生のうちで一度は訪れてみたい場所はどこ?」です。僕の行きたいところは、太平洋に浮かぶ「ジブ島」。まるで『ドラゴンボール』の亀仙人が住んでいそうな島なんですよ!



- 【社長】北川 拓 クルーズ客船「飛鳥II」で、世界一周旅行!
- 【常務】遠藤祐司 宇宙! 地球を宇宙から眺めてみたいです。
- 【工事部長】本間勝慶 タヒチかモルディブ。水上コテージでのんびりする!
- 【営業部長】鳥羽克夫 イタリアの青の洞窟。幻想的な光景を見てみたい。
- 【営業主任】田中和幸 アメリカのフロリダ半島。大物を釣りたい!
- 【技術部長】野平博之 パラオで、ダイビングとペリリュー神社へ!

- 【営業】木伏洋平 プランナー廣瀬の自宅! キタセツのお袋の料理を味わいたい!
- 【セミナールーム担当】清水久恵 天国が一番近い島と言われるニューカレドニアで、きれいな海を堪能したい。
- 【工事】佐々木 寛 イタリアのベネチア。テレビで紹介されていた街並みが綺麗だったから。
- 【営業】渡邊真太郎 大陸の起点で人類発祥の地とも言われる、アフリカ大地溝帯を縦断したい。
- 【経理部長】渡部雅美 フロリダ発着の「ディズニー・ファンタジー号」でカリブ海クルーズ!
- 【工事】高山雄一郎 以前行ったタイ旅行がよかったから、タイを一周してみたい。

- 【工事管理主任】石川善和 満ち潮・引き潮で姿を変える、厳島神社。
- 【プランナー】菅原光友希 空。スカイダイビングに挑戦してみたい!
- 【工事主任】野口武志 オーロラを見に行ってみてほしいですね。
- 【工事】大熊雅志 スペインで、サグラダ・ファミリアを見たい。
- 【広報企画】上藤ゆみ アメリカの国立公園を全部回るのが夢!
- 【工事】高橋 清 いつかアフリカへ行って、野生動物を見てみたい!! (高橋&谷口)
- 【工事】谷口湧羅

- 【営業】下山綾香 マチュピチュ! 大好きなジブリの映画『ラピュタ』の舞台と聞かれているから(下山)、神秘的なものを見るのが好きだから(冷水)、たくさん歩かなきゃだから体力づくりするぞー(廣瀬)
  - 【営業】冷水圭吾
  - 【プランナー】廣瀬雅子
  - 【外装主任】伴野詠司
  - 【営業】遠藤泰彦
  - 【プランナー】山口菜緒
  - 【ショールーム受付】玉島杏柚
- スペインでサッカー観戦! バルセロナ vs レアルマドリードの試合を観たい(伴野)、本場のサッカーを生で観てみたい(遠藤)
- ポリビアにあるウユニ塩湖! 写真で見た天空の鏡のような風景が見たい(山口)、水面に夜空が写りこんでいる360度の星空を見たい(玉島)

The information letter which sends a comfortable life to you.

# しあわせ色

この町でNo.1のリフォームを!

0120-81-4415

編集・発行 〒143-0022 大田区東馬込2-12-1

★今号から内容を少しリニューアルしました。これまで以上に、お住まいに関するお役立ち情報・お得な情報をたっぷり掲載していきますので、ぜひご一読ください!!

- 《今号の話題》
- ◇今号のご挨拶「地震への備えは大切」
  - ◇イベントのご案内(TOTO リフォームフェア・みらい市)
  - ◇リフォーム現場中継「リフォームで解決できる梅雨のお悩み編」
  - ◇大田区リフォーム助成について ◇メルマガ配信のご案内
  - ◇新入社員のご紹介 他
  - ◇今号の1問1答「一生に一度は訪れてみたい場所は?」

この町の皆様が「安心、快適、しあわせ」に暮らすために、私たちキタセツはがんばります!



## 今号のご挨拶



こんにちは、代表の北川です。まずは先月発生した熊本地震により被災された方々に心よりお見舞い申し上げます。震災が後を絶たない昨今、日頃より備えておくことが大切だと改めて感じています。

私事で恐縮ですが、先日、わが家でも地震への備えの一つとしてキッチンの食器棚を転倒の心配がない、壁に固定するタイプへと交換しました。通常であればベテラン社員に工事を依頼するところですが、若手社員の仕事ぶりを見たかったのもあって入社3年目の高山と、この春入社した谷口をお願いすることに。休日の工事だったので、晩飯をごちそうするから、と言って二人に頼みました(笑)

工事当日の高山の仕事ぶりは手際がよく、自信さえ感じたほど。3年前、高校卒業と同時に山形から上京してきた青年が、いつの間にか後輩を指導できるまでに成長していたことを驚くとともに嬉しさが込み上げてきました。新入社員の谷口もこの先、先輩を見習って大きく育ってほしいと願うばかりです。

キタセツには彼らを含め若手社員が多数おり、それぞれ精一杯努力して皆様のお役に立てるよう頑張っていますが、まだまだ至らぬ点もあるかもしれません。彼らの成長がより良いサービスのご提供とおお客様の満足につながることを信じています。どんなささいなことでも、お気づきの点があったときには声を掛けていただけましたら幸いです。それでは今月の『しあわせ色』スタートです!



## イベントのご案内

### 6/4(土) TOTOXキタセツリフォームフェア



### 7/23(土) みらい市と大江戸温泉物語バスツアー



水まわりのリフォームをお考えの方はお申込みのうえ、ご来場ください。豪華なご契約特典を用意してお待ちしております! 開催日時: 6月4日(土)10:00~16:00 会場: TOTO 大田ショールーム(大田区大森北3-26-22)

毎年大人気のバスツアーの開催が決定! 今年は、1年以内にリフォームをお考えの方の優先枠を増やしてお待ちしております! ご参加をご希望の場合は、同封のチラシで詳細をご確認のうえ、お電話でお申込みください!

☆☆ イベント参加をご希望の方は、キタセツ ☎0120-81-4415 までお電話を! ご不明点もお気軽にお問い合わせください ☆☆

**NEW** ~住宅ローンの借り換えセミナー~  
6月15日(水) 13:00~ / 18日(土) 10:00~  
場所: キタセツ 4階セミナールーム

~女性建築士によるリフォームセミナー~  
6月18日(土) 13:30~ 場所: キタセツ 4階セミナールーム

~相続セミナー~  
5月27日(金) 18:30~ 場所: 入新井小集会所(ラズ大森内4階)

~屋根・外壁 塗り替え勉強会~  
6月17日(金) 18:30~ / 18日(土) 10:00~  
場所: 大田文化の森 第2集会所  
7月15日(金) 18:30~ / 16日(土) 10:00~  
場所: 大田文化の森 第1集会所

~光冷暖体感会~  
6月25日(土) / 7月16日(土) 各日 13:30~  
場所: キタセツ 4階セミナールーム

**キタセツならリフォームでTポイントが貯まります! 使えます!**

※銀行振り込みでお支払いのお客様は、お振り込み後、Tポイント番号をお電話でお知らせください。

各種お問合せはこちらへ!

編集発行: 株式会社キタセツ  
建築業許可(般) 25 第108750号  
〒143-0022 東京都大田区東馬込2-12-1

通話料無料 24時間電話対応 0120-81-4415

営業時間 9:00~18:00(ショールーム 9:00~17:00)  
定休日 日曜・祝祭日・第2土曜・第4月曜  
FAX 03-3774-9577

キタセツ 検索

リフォーム  
現場中継!  
番外編

# ずっと悩んでいるなんてもったいない! リフォームで解決できる“梅雨のお悩みあるある”

もうすぐジメジメ蒸し暑い梅雨の到来です。梅雨時期は湿気っぽくしてしまうのは仕方がない?!  
いえいえ、そんなことはありません。そのままガマンしていると、カビが生えるなどして家だけでなく、  
あなたの身体にまで悪影響を及ぼすことも! キタセツがお手伝いできる、梅雨対策をご紹介します。

**お悩み 1** 空気がこもってジメジメ湿っぽい!  
⇒風を通す窓やシャッター、  
調湿性のある壁材で解消できます

**お悩み 2** 雨が多くて洗濯物が外に干せない!  
⇒室内干しのお役立ちアイテムも  
いろいろ取り揃えています!

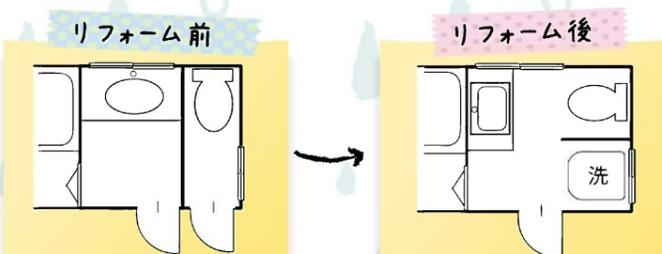


写真1:「エコカラット」は、湿度やニオイを吸着する内壁材。梅雨になるとニオイの気になりがちな、玄関や水まわりに使う方が多いアイテムです。写真2:はめ込み窓を開け閉めできる窓に交換して風通しを良くすれば、カビの心配も解消。写真3:電動シャッター「アリーズ」は、防犯機能を保ちつつ換気もできます。



写真1:「お部屋で安心」という、窓枠を利用して固定するタイプの室内物干し。布団を干すこともできます。使用しないときは窓枠の内側にしまえるのもいいところ。写真2:天井にポールを固定し竿を吊るすタイプ。壁には「エコカラット」をはっています。

**お悩み 3** 洗濯機置き場が外だから、雨の日は洗濯するのが憂鬱...  
⇒配置を工夫すれば、室内に洗濯機置き場をつくることもできます!



洗濯機が屋外にあると、雨の日や夜は洗濯しづらいだけでなく、洗濯機の寿命が短くなってしまいうケースも。H様邸ではベランダに置いていた洗濯機を室内に設置するため、リフォーム前は分かれていた洗面所とトイレの間の壁を取り払うことに。一室にまとめて配置を組み替えることで、洗濯機を置くスペースができました。



写真1:トイレの正面が洗面台に。写真2:便器は省スペースなタンクレスタイプを選択。写真3:洗濯機は床に配管を通して給水しています。

その他の  
梅雨によくある  
お悩み解決法は  
こちら

\*雨音がうるさくて気になる...⇒雨樋が割れたり詰まったりして、雨水がボタボタと垂れているのが原因かもしれません。交換または掃除をして雨樋に水が流れるようになれば、気にならなくなりますよ。  
\*雨の日にトイレのニオイが気になる...⇒壁や便器と床との隙間についた汚れがニオイのモトの可能性も。便器が床から浮いているタイプや、立小便の飛び跳ねを抑制してくれるタイプの便器に変えたり、抗菌・防臭作用のある床材・壁材に変えることで、イヤなニオイの発生しにくいトイレになります。

## 大田区住宅リフォーム助成

今使える  
お得な助成金は  
コレだ!



第一回目の今回は、キタセツで多数の取得実績のある「大田区住宅リフォーム助成」についてご紹介いたします。  
こちらは、大田区内に住居を所有し、その住居に住んでいる方が、区内に本社がある事業者によりリフォームの発注をした場合に対象となる制度のこと。  
助成金額は、次の表のとおりです。

工事内容	助成率	上限
バリアフリー、環境への配慮、防犯・防災対策、住まいの長寿命化に該当するリフォーム工事	標準工事費(税抜)の10%	20万円
区のその他の助成制度・保険給付制度を活用したリフォーム工事	5%	10万円
吹き付けアスベスト除去工事	10%	30万円

た例えば、ユニットバスと給湯器交換のリフォームに130万円(税抜)かかった場合▼高断熱浴槽を使った浴室改修では区の定める標準工事費が100万円と設定されているので、助成額は10%の10万円。さらに給湯器交換は標準工事費が1機につき30万円と定められているので、助成額は10%の3万円。合計13万円の助成金が支給されることとなります。  
※工事前に仮申請が必要です。  
このほかにも助成金の対象となる工事は様々あります。詳しく知りたい方は、キタセツ廣瀬(ひろせ)までお電話でお問い合わせください。

### 新サービスのお知らせ メルマガ配信がスタートします

ショッピングサイト「ツクツク」にキタセツの新しいホームページができました。それに伴い、メールマガジンの配信が始まります。メールマガジンにご登録いただいた方には、**会員様限定のお得な割引キャンペーン情報**や、**ニュースターではお伝えできない旬の情報**、**キタセツスタッフの裏話**をお届けする予定です。また、このサイトからカルチャー教室やセミナーに申込みと**ポイントがもらえる特典**も! ぜひ登録ください!

※カルチャー教室などのお申し込みは、順次対応予定。

#### 【メルマガのご登録方法】

スマートフォンから登録の場合は、右のQRコードを読み取って、登録画面にアクセスしてください。パソコンから登録いただく場合は、下記のURLにアクセスしていただくと、メールマガジンの登録画面に進めます。  
URL⇒[http://www.comty.biz/stm\\_regist2/index.php?SMCD=0000027961](http://www.comty.biz/stm_regist2/index.php?SMCD=0000027961)

こちらのQRコードから登録できます!



気持ち良く暮らすための  
ワンポイント・テクニック

### 【第1回】レジ袋の収納ってどうしていますか?

皆様こんにちは。このコーナーでは、暮らしを快適に保つためのちょっとしたコツをご紹介しますのでお楽しみに!今回は、スーパーのレジ袋の使いやすくてキレイな収納方法についてです。専用のストッカーに収納すると取り出すまで袋の大きさがわからなかったり、三角形にたたんで収納するのは手間がかかったり...と意外にお悩みの方が多くはず。そこでおすすめしたいのが、折った袋を数枚まとめて輪ゴムで束ね、箱に立てて入れる方法。ひと目で袋のサイズがわかるうえ、見た目もきれいでしょ? 折り方は、縦に四つ折りにしたものを、半分の長さ二つ折りにするだけ。これならさっとできるので、毎日続けられそうじゃありませんか?



### 新入社員のご紹介



4月に入社した  
工事部の谷口です。  
一つひとつのことに  
真剣に向き合っ  
て、頑張っていきたい  
と思っています。  
よろしくお願いします!

- ◆名前: 谷口湧羅(たにぐちゆら)
- ◆誕生日: 1996年12月11日
- ◆出身地: 東京都大田区
- ◆性格: よく笑います! 手先が器用です!
- ◆この仕事を選んだ理由: 祖父が日曜大工をしているのを子供のころから見ていて、こういう仕事がしたいと思いました。
- ◆今後の目標: 先輩方に教わったことをしっかり覚えて、はやく一人で仕事ができるようになりたいです。
- ◆血液型: A型
- ◆星座: いて座
- ◆趣味: バイク