



大切なお客様にお届け わくわくする暮らしの応援情報誌

あわせいろ

役立つ、楽しい、得しちゃう! そんな情報でちょっぴり貴方の暮らしが「あわせいろ」になりますように。

株式会社 **キタセツ**
0120-81-4415
〒143-0022 大田区東馬込2-12-1
定休日/日曜・月曜・祝日
営業時間/9:00~18:00
リフォームサロン/9:00~17:00



大田区、品川区のちょっとステキな通りや小径をぶらりお散歩ご紹介。

お散歩 第3歩目 ● 大田区山王

お散歩日和

蘇峰公園 (そほうこうえん)



「蘇峰公園」。入口に並び立つイチョウの木に挨拶をして入っていくと、目にも鮮やかな緑の世界が迎えてくれます。松や梅、クヌギ、モミジなど木々の枝ぶりはどれも見事で、所々季節の花が彩りを添えています。

心洗われる都会のオアシス



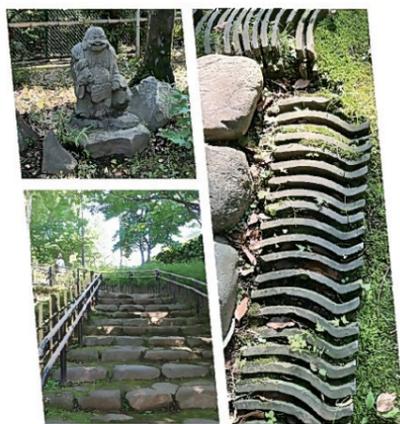
近代ジャーナリストの旧邸宅と庭園



園の中央にある池に青々としたモミジが映りこむ景色は格別ですが、紅葉の時期にはさらに美しい表情を見せてくれます。色々な形の敷石や、可愛らしい石造物に出会える楽しみもあります。素朴な東屋に腰をかけ、鳥のさえずりを聞くうちにゆっくりと心が洗われて、鬱滞な時間が過ぎていきます。

こちらは、明治から昭和の戦後期に活動したジャーナリスト・徳富蘇峰の旧宅跡につくられた公園です。蘇峰は現在の「東京新聞」の前身の一つにあたる「国民新聞」を創刊、また近世以降の歴史書『近世日本国民史』全100巻を書き上げた人物として知られています。1924年にこの場所に建てた自宅を「山王草堂」と名付け、20年近く暮らしました。

当時の趣を残す記念館



園内にある「山王草堂記念館」では、旧宅の一部や徳富蘇峰ゆかりの資料が公開されています。幕末から明治にかけて活躍した勝海舟や、同志社大学を創立した新島襄、芥川龍之介や与謝野晶子ら文士など、多彩な人物と交流があったことが伺えます。忙しく執筆活動を行う中、自らが植栽し美しく整えたお庭を眺めることは、蘇峰にとっても気晴らしや心の慰めになったのではないのでしょうか。今回はキタセツから歩いて5分の、身近な「都会のオアシス」を散歩しました。

NEWS

INFORMATION



2022年6月3日、地域密着の企業を目指す全国のリフォーム会社様をキタセツにお迎えし、勉強会を開催。「地域の皆様に寄り添った経営」について社長・北川からお話しさせていただきました。



2021年度 BLRリフォームギャラリーコンテスト
国土交通省登録のリフォーム事業者団体
[一般社団法人ベターライフリフォーム協会(BLR)]
が開催するコンテストで2つの賞をいただきました。



秋の

『おタカラリフォーム感謝祭』開催

2022年9月17日(土) 10:00~16:00

タカラスタンド大田ショールームにて
水まわりのリフォームをご検討中の方はぜひ!

*先着8組限定
*詳しくは同封のチラシをご参照ください

6/18(土)
夏のおタカラリフォーム感謝祭を
開催しました!

▼社長・北川が
ライブキッチンで実演



▲ショールームご案内中



▶嬉しいサプライズ!
イベント終了後、タカラさんがご用意くださったバースデーケーキで、社長・北川をお祝い



▲オンラインで行われた授賞式でコメントするY様邸担当・羽場。

新入社員紹介



北川 栄一
管理部部長

地域密着30年の歴史ある会社にご縁があり入社いたしました。「目配り・気配り・感謝の気持ち」を忘れずに取り組んでまいります!

趣味: 磯釣り

“外装オンラインセミナー”開催

知って納得! 外装工事の寒さ対策
賢くお得に! 講師: 大山 耀

2022年10月22日(土) 10:00~11:00
人気の外装勉強会にご自宅から参加可能です!
*詳しくは同封のチラシをご参照ください

LINE相談・見積もり

写真や図面も
やり取りカンタン!



株式会社 **キタセツ**

最新情報や施工事例を
ご覧いただけます。



Moreform

リノベーションの
施工事例はこちらから



しあわせいろの空間、できました。

事例1 和室から洋室へ、ライフスタイルに合わせてリノベーション

腰壁十室内窓がもたらす新しい景色

築12年のマンションにお住まいのO様ご家族。今回、LDKの一角にある和室を洋室にしたいとご相談をいただきました。洋室の仕切り方について「透明なドアで仕切る」「プランと「腰壁十室内窓をつくる」プランをご提案したところ、「腰壁十室内窓」を採用いただきました。

腰壁と窓枠を大工さんが仕立て、職人さんがガラスをはめ込み、最後に窓

枠をブラックに塗装して完成しました。既製品ではなくオリジナルの窓を作ったことでデザインの高さが高くなり、全体のインテリアにぴったりと馴染みました。併せてキッチンカウンターの交換やトイレ・洗面所の壁紙張り替え、カーテンレール設置もご依頼いただきました。

「家での暮らしをとても重視しています」と仰るO様の大切な住まい。今回のリノベーションで、美しさと快適さがますますアップしました。

室内窓を設置することで採光が取れ、一部開閉式にしたことで換気もできます。

基本データ
家族構成・・・ご夫婦とお子様2人
物件種別・・・マンション
築年数・・・12年
施工期間・・・2週間



洋室にはヘリンボーン柄の床を敷きました。現在は子供部屋として使われています。



Before

改修前の和室には琉球畳が敷いてありましたが、「子供が小さい頃は便利に使っていたのですが、他のお部屋との調和がとれず長い間気になっていました」とO様。

デザイン担当より

マンションの一角によくある和室ですが、使い勝手を良くしたいというご相談も多くいただきます。今回は勉強部屋や大人のテレワークスペースとして使える洋室にリフォームしました。限られた空間を素敵にみえらせることができましたと思います。

お客様の声

キタセツさんは相談に対してプラスアルファの提案があり、その提案が明確でした。工事の方のお仕事も丁寧で仕上がりがキレイです。「壁で部屋を仕切ると狭く見えるかな？」という心配もありましたが、逆に部屋全体に統一感が生まれて良かったです。



②今回採用された、リビング側に腰までの壁と室内窓を設置して仕切るプラン。



①和室の床をリビングと同じフローリングにして、透明なドアで仕切るプラン。

3Dパースでイメージ共有

お客様がイメージしやすいよう、3Dパースでプランを作成しました。最初O様は①で検討されていましたが、②を提案。壁があることで家具を配置しやすく、お部屋の使い勝手も良くなります。

リノベのポイント

雅志感

株式会社キタセツ
代表取締役社長 北川 拓
人生100年！
楽しく、快適に。

大型バイクの免許を取得して1年。今私は、ホンダのゴールドウイングというバイクに乗っています。1800CCの日本で一番大きなバイクですから、どこに行っても注目されます。先日はツーリング先で82歳というライダーの方から声をかけられ、色々とお話が弾み名刺交換をしたのですが、何とその方は「横浜ベイサイドハーレークラブ」というハーレー愛好会の名誉会長さんでした。趣味が同じだと仲良くなるのも早いです。元氣な先輩の姿を見習い、私もできるだけ長く健康を保ち、安全運転で楽しみたいと思います。



愛車のゴールドウイング。転倒防止用に補助輪を装着しました。

人生100年時代ともいわれる中、家族構成や暮らしの変化に伴い、住まいのカタチも少しずつ変わっていきます。今回施工事例でご紹介した「和室を洋室に」のようなご依頼や、「押入をクローゼットに」「段差を解消したい」などのご相談も多く承ります。そんなお困りごとや住まいのご不満を、お客様にしっかりと寄り添って解決し、快適でしあわせな暮らしに繋げたい。社員一同、常にそのことを心に刻み行動しています。それが32年間、地元の皆様にも温かく見守られ、支えていただいているキタセツの使命です。

キタセツスタッフに聞きました。

第3回 一問？一答！

最後の晚餐、何にする？



白米と味噌汁
特に贅沢な事はしたくないです。なんだかんだ言ってもこれが最高の組み合わせだと思います。

大熊 雅志
工事担当



白ビールとホタテ刺
白ビールとホタテのお刺身が大好きです。ホタテは柱派、貝ひもには興味なし！

阿部 麻友美
サロン受付担当



おでん
幼少期からおでんが大好きで、今でもネタを専門店で買いに行くぐらいです。特に好きなネタは「がんもどき」と「ちくわぶ」です。

鳥羽 克夫
営業本部部长



ミシュラン三ツ星レストラン(ロブション等)のコース
最後ならお金もカロリーも気にせず、美味しく贅沢なものをたらふく食べたい！

渡部 雅美
総務部部长



嫁さんのパスタ
店で食べるより家で食べた方が美味しいので・・・最後の晚餐もいつも変わらず家族と一緒に過ごしたいですね。

久保 和弘
内装担当



母のからあげ
小さい頃から、夜ご飯やお弁当にも作ってくれていた母のからあげはいつも美味しく、たくさん食べていました。

黒田 眞穂
内装担当



白米
実家で両親がお米を作っており子供の頃から親んでいます。炊き立てのご飯で作ったおにぎりが好きです。具は鮭が良いですね。

北川 栄一
管理部部长



お寿司
海鮮が好きなのと、日本人なので米も食べたいです。海鮮は特に中トロが好きです。

冷水 圭吾
営業本部副部长



卵かけご飯とお袋の味噌汁
今のように何でも手に入る時代ではなかったので、子供の頃に食べた卵かけご飯の美味しさは最高で忘れられません。

北川 拓
代表取締役